

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารเอนกประสงค์ แบบ ปร.6
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงถ้ำเวียงแก้ว จังหวัดน่าน
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 4 แผ่น
 เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2560


| ลำดับที่ | รายการ | รวม ค่างานต้นทุน (บาท) | Factor F | รวมราคา | หมายเหตุ |
|----------|------------------------|------------------------------|----------|------------|--------------------------------------|
| 1 | ประเภทงานอาคาร | 153,279.11 | 1.3074 | 200,397.11 | Factor F |
| | | | | | - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% |
| | | | | | - ภาษี 7% |
| | | | | | - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% |
| | | | | | - เงินประกันผลงานหัก 0% |
| สรุป | รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน | | | 200,397.11 | |
| | คิดเป็นเงิน | | | 200,000.00 | |
| | (ตัวอักษร) | (สองแสนบาทถ้วน) | | | |

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร
เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร
บาท/ตารางเมตร


(นายนิธิพงษ์ ชะเด)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


(นายสุกชัย แสนสุวรรณ)
กรรมการกำหนดราคากลาง


(นายคมสันต์ คำฟอง)
กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารเอนกประสงค์

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงถ้ำเวียงแก้ว จังหวัดน่าน

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุสิ่งของ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|------------------------------|-------|---------|-----------------|---------|--------------|---------|-----------------------------|----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | | |
| | สรุปค่างานก่อสร้าง | | | | | | | | |
| | กลุ่มงานที่ 1 | | | | | | | | |
| 1.1 | หมวดงานรื้อถอน | | | | | | | 1,156.56 | |
| 1.2 | หมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | | | | 129,341.55 | |
| 1.3 | หมวดงานระบบประปา + สุขาภิบาล | | | | | | | 8,353.00 | |
| 1.4 | หมวดงานไฟฟ้า | | | | | | | 14,428.00 | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 153,279.11 | |
| | รวมค่างานกลุ่มที่ 1 | | | | | | | <u>153,279.11</u> | |
| 2 | ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ | | | | | | | | |
| | ค่างานครุภัณฑ์ | | | | | | | 0.00 | |
| | รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ | | | | | | | <u>0.00</u> | |

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ)

แบบ ปร.4(ก)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารเอนกประสงค์

สถานที่ก่อสร้าง : โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงถ้ำเวียงแก้ว จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุ | | ค่าแรง | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------------|-----------|--------------|-----------------|-----------------------------|------------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | | |
| | กลุ่มงานที่ 1 | | | | | | | | |
| 1 | หมวดงานรื้อถอน | | | | | | | | |
| | งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ | 2.00 | ชุด | - | - | 100.00 | 200.00 | 200.00 | |
| | งานรื้อถอนประตูเดิม | 2.00 | ชุด | - | - | 60.00 | 120.00 | 120.00 | |
| | งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ | 6.62 | ตร.ม. | - | - | 38.00 | 251.56 | 251.56 | |
| | งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง | 4.00 | ตร.ม. | - | - | 50.00 | 200.00 | 200.00 | |
| | งานรื้อถอนกระเบื้องผนัง | 11.00 | ตร.ม. | - | - | 35.00 | 385.00 | 385.00 | |
| | รวมหมวดงานรื้อถอน | | | | - | | 1,156.56 | 1,156.56 | |
| 2 | หมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | |
| | 2.1 งานพื้นและวัสดุปูพื้น | | | | | | | | |
| | - งานพื้น คสล.ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 16"x 16" | 20.0 | ตร.ม. | 280.00 | 5,600.00 | 158.00 | 3,160.00 | 8,760.00 | |
| | - งานพื้น คสล.ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 8"x 8" | 4.0 | งาน | 257.00 | 1,028.00 | 158.00 | 632.00 | 1,660.00 | |
| | 2.2 งานผนัง | | | | | | | | |
| | - ผนังก่อบล็อกคอนกรีต | 43.65 | ตร.ม. | 105.00 | 4,583.25 | 80.00 | 3,492.00 | 8,075.25 | |
| | - ผนังฉาบเรียบ | 87.30 | ตร.ม. | 58.00 | 5,063.40 | 82.00 | 7,158.60 | 12,222.00 | |
| | - งานทาสีผนัง | 87.30 | ตร.ม. | 35.00 | 3,055.50 | 30.00 | 2,619.00 | 5,674.50 | |
| | - งานทาสีผนังเดิม | 107.00 | ตร.ม. | 38.00 | 4,066.00 | 30.00 | 3,210.00 | 7,276.00 | |
| | - ผนังกรุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 8"x 10" | 11.0 | ตร.ม. | 257.00 | 2,827.00 | 166.00 | 1,826.00 | 4,653.00 | |
| | 2.3 งานประตู + หน้าต่าง | | | | | | | | |
| | - งานประตู UPVC บานเปิดเดี่ยว วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบบานครบชุด | 1.0 | ชุด | 3,000.00 | 3,000.00 | 200.00 | 200.00 | 3,200.00 | |
| | - งานประตูบานเปิดเดี่ยวบานไม้เทียม วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบบานครบชุด | 2.0 | ชุด | 3,200.00 | 6,400.00 | 200.00 | 400.00 | 6,800.00 | |
| | - หน้าต่างบานเลื่อนสลับ บานกระจกใสหนา 5 มม. ขนาด 1.20x1.30 ม. วงกบอลูมิเนียม หนา 1.2 มม. (พร้อมอุปกรณ์ประกอบบาน) | 9.0 | ชุด | 3,500.00 | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | รวมงานติดตั้ง |
| | - หน้าต่างบานสลับแล วงกบไม้เนื้อแข็ง-บาน/ลูกฟักกระจกฝ้า หนา 6 มม. ขนาด 0.60 x 0.50 ม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด | 1.0 | ชุด | 500.00 | 500.00 | - | - | 500.00 | รวมค่าแรงติดตั้ง |

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารเอนกประสงค์
 สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงถ้ำเวียงแก จังหวัดน่าน
 กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2560

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุ | | ค่าแรง | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|--------------------------------------------------------------------|-------|---------|--------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------------|-----------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | | |
| | 2.4 งานฝ้าเพดาน | | | | | | | | |
| | - งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี | 62.00 | ตร.ม. | 262.00 | 16,244.00 | 75.00 | 4,650.00 | 20,894.00 | |
| | ฉาบเรียบรอยต่อ | | | | | | | | |
| | - งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันชื้น คร่าวโลหะชุบสังกะสี | 4.00 | ตร.ม. | 329.00 | 1,316.00 | 75.00 | 300.00 | 1,616.00 | |
| | ฉาบเรียบรอยต่อ | | | | | | | | |
| | - งานทาสีฝ้าเพดาน | 66.00 | ตร.ม. | 35.00 | 2,310.00 | 30.00 | 1,980.00 | 4,290.00 | |
| | 2.5 งานหลังคา | | | | | | | | |
| | - รางรับน้ำฝน สังกะสีเบอร์ 28 พร้อมขอร์ดราง | 25.5 | ม. | 300.00 | 7,650.00 | 20.00 | 510.00 | 8,160.00 | |
| | - ท่อรับน้ำฝน สังกะสีเบอร์ 28 พร้อมแหวนรัดท่อ | 6.0 | ม. | 250.00 | 1,500.00 | 20.00 | 120.00 | 1,620.00 | |
| | - งานผนังไม้เทียมปิดหน้าจั่ว | 7.20 | ตร.ม. | 248.00 | 1,785.60 | 91.00 | 655.20 | 2,440.80 | |
| | รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม | | | | 98,428.75 | | 30,912.80 | 129,341.55 | |
| 3 | หมวดงานระบบประปา + สุขาภิบาล | | | | | | | | |
| | 3.1 งานสุขภัณฑ์ | | | | | | | | |
| | - โถส้วมชักโครกนั่งราบ มีถังพักน้ำพร้อมอุปกรณ์ | 1.0 | ชุด | 3,500.00 | 3,500.00 | 450.00 | 450.00 | 3,950.00 | |
| | - อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง พร้อมก๊อกและอุปกรณ์ประกอบ | 1.0 | ชุด | 2,300.00 | 2,300.00 | 450.00 | 450.00 | 2,750.00 | |
| | - ตะแกรงน้ำทิ้ง | 1.0 | ชุด | 18.00 | 18.00 | 5.00 | 5.00 | 23.00 | |
| | - สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน | 1.0 | ชุด | 300.00 | 300.00 | 70.00 | 70.00 | 370.00 | |
| | - สต็อบวาล์ว | 2.0 | ตัว | 80.00 | 160.00 | 50.00 | 100.00 | 260.00 | |
| | 3.2 งานระบบประปา | | | | | | | | |
| | - งานเดินท่อน้ำดี | 2.0 | จุด | 500.00 | 1,000.00 | - | - | 1,000.00 | รวมค่าแรง |
| | รวมหมวดงานประปา | | | | 7,278.00 | | 1,075.00 | 8,353.00 | |

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารเอนกประสงค์

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงถ้ำเวียงแก้ว จังหวัดน่าน

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

| ลำดับที่ | รายการ | จำนวน | (หน่วย) | ค่าวัสดุ | | ค่าแรง | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|----------------------------------------------------------|-------|---------|--------------|------------|--------------|-----------|-----------------------------|--------------------------------|
| | | | | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | ราคาต่อหน่วย | ราคารวม | | |
| 4 | หมวดงานไฟฟ้า | | | | | | | | |
| 4.1 | โคมไฟฟ้า, สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า | | | | | | | | |
| | - โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 18 W | 2.0 | ชุด | 315.00 | 630.00 | 115.00 | 230.00 | 860.00 | |
| | - โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W | 5.0 | ชุด | 360.00 | 1,800.00 | 115.00 | 575.00 | 2,375.00 | |
| | - สวิตซ์ทางเดียว พร้อมบล็อกรับ หน้ากาก | 5.0 | ชุด | 60.00 | 300.00 | 80.00 | 400.00 | 700.00 | |
| | - เต้ารับคู่ พร้อมบล็อกรับ หน้ากาก | 6.0 | ชุด | 150.00 | 900.00 | 90.00 | 540.00 | 1,440.00 | |
| | - ตู้ควบคุมกระแสไฟฟ้า 4 ช่อง พร้อมเมนเบรกเกอร์และลูกย่อย | 1.0 | ชุด | 1,950.00 | 1,950.00 | 400.00 | 400.00 | 2,350.00 | |
| 4.2 | สายไฟฟ้า | | | | | | | | |
| | - สายไฟ THW 1x1.5 sq.mm. | 150.0 | ม. | 6.54 | 981.00 | 5.00 | 750.00 | 1,731.00 | |
| | - สายไฟ THW 1x2.5 sq.mm. | 100.0 | ม. | 9.34 | 934.00 | 7.00 | 700.00 | 1,634.00 | |
| | - ท่อร้อยสายไฟ PVC 3/8" | 120.0 | ม. | 9.00 | 1,080.00 | 5.40 | 648.00 | 1,728.00 | |
| | - สายไฟสำหรับตู้ควบคุม | 1.0 | จุด | 600.00 | 600.00 | 160.00 | 160.00 | 760.00 | ขนาดสายไม่น้อยกว่า 6 sq.mm. |
| | - ข้อต่อ พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง | 1.0 | งาน | 850.00 | 850.00 | - | - | 850.00 | |
| | รวมหมวดงานไฟฟ้า | | | | 10,025.00 | | 4,403.00 | 14,428.00 | |
| | รวมราคางานทั้งหมด | | | | 115,731.75 | | 37,547.36 | 153,279.11 | |